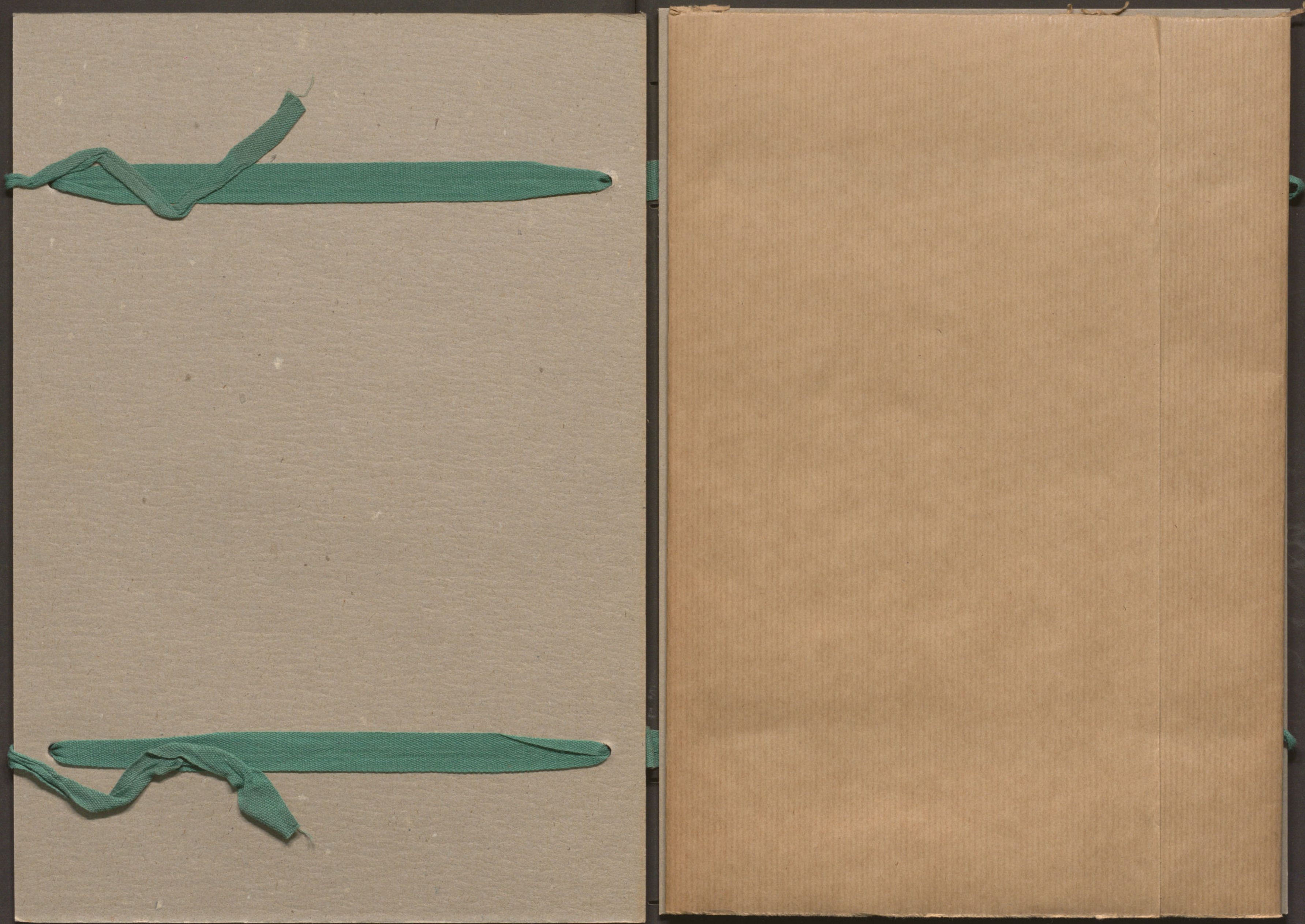
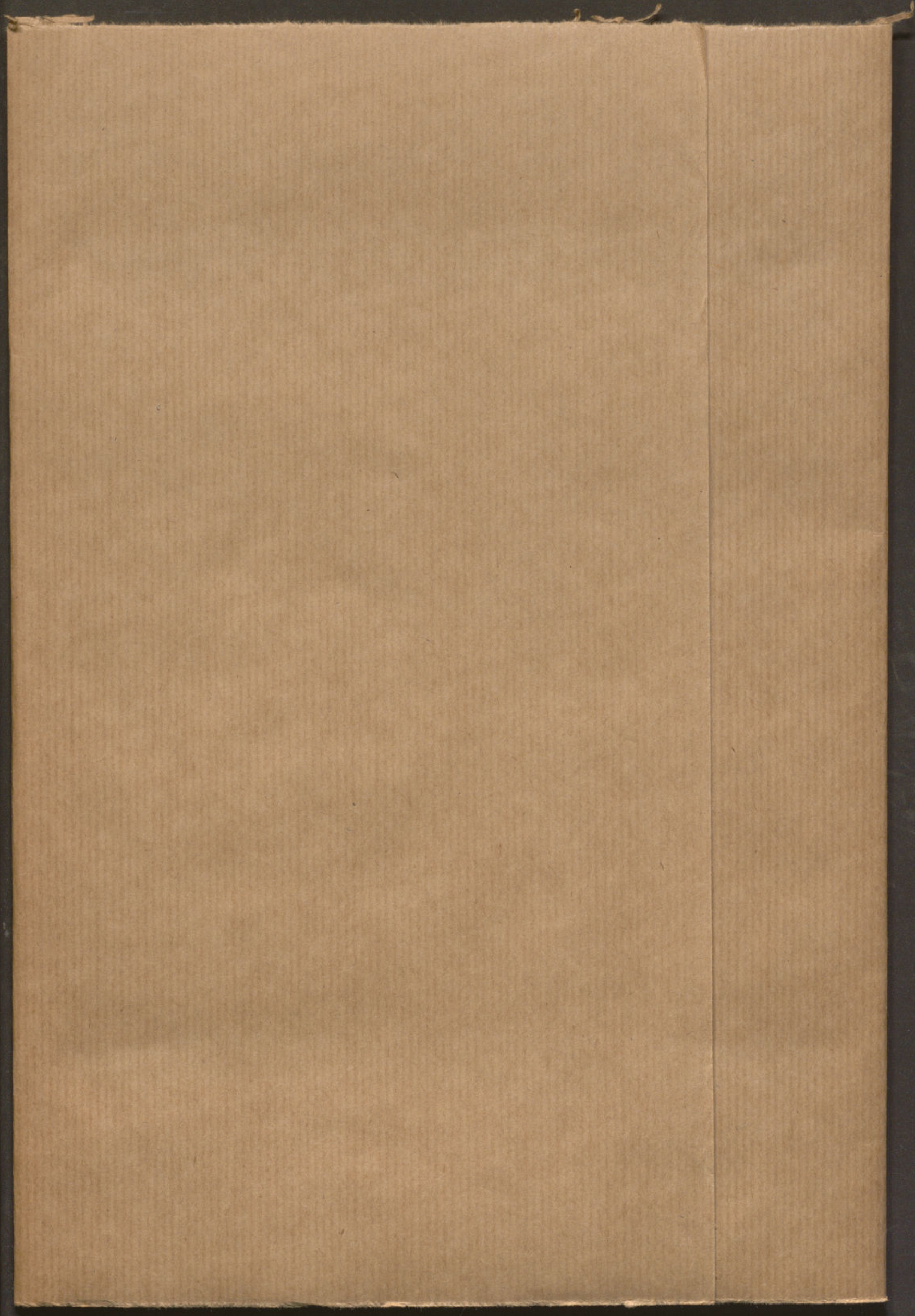


C. Lee
10.10
4

ARCH
06-01-02-001





Arrenda
del N

de
de
de



na
Teinte maravedis.

SELLO QVARTO, VINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y CUATRO.

Toda y qualquier persona, a quien quiera, en ar-

lot home, y toda persona, qui vulla enten-
der, en arrendar, una pese de terre de re-
nox de circa un corto, dita lo arnesset
de Antoni Capo ati Papayo, situada en lo
loch de Buger, termes de la pnt Vila, con-
frontant de una part, ab lo cami qui va
a son son de la llebre, de altre ab terres
de Antoni Capo ati Papayo, sort, de altre
ab lo Predio son costa, y de altre, ab terres
de Jaume Capo llebre; la qual perse de
terre se arrenda per la Cort, per temps
y sis anys, contadors desde el dia en
que se lluxara este arrendament en avat,
ab los pactes sigüents.



Primerament es pacte, que qualsevol sia
el conductor, dega manar dita terre, y los
abres de ella, a us y modo de bon conrador.
Mes es pacte, que qualsevol sia el conductor,
dega depositar, del preu, que oferira de an-
y lo zerrant nua messe, set lluxes y dos diners, dich 7182
de una, pagado en poder del En de la pnt Curia Real, lo res-
ab resiguati el dia, en que se li lluxara, este arrenda-
tres, de qua # que en quatre # y que ultra el preu, que oferira de
tre en quatre # mesos, a 10 teps # de pue, de ve annuamente, de # pegar el dit conduc-
de pue, de ve annuamente, de # pegar el dit conduc-
saber dire, 7182

ofrecera de annua messe de vera pagar el mismo
conductor, qualquier que sea, los gastos que se occa-
siona

Arrenda
del 7

Veinte maravedis.



SELLO QVARTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y CUATRO.



Tot home, y tota persona, qui vulla enten-
der, en arrendar, una pece de terre de re-
nou de circa un cortó, dita lo armesset
de Antoni Capo atí Papayo, situada en lo
loch de Buger, terme de la pñt Vila, con-
frontant de una part, ab lo camí qui va
a son lons de la llebre, de altre ab terres
de Antoni Capo atí Papayo, sort, de altre
ab lo Predio son costa, y de altre ab terres
de Jaume Capo llebre; la qual pece de
terre se arrenda per la Cort, per temps
de sis anys, contadors desde el dia en
que se lliurara este arrendament en avat,
ab los pactes sigüents.

Primerament es pacte, que qualrevol sia
el conductor, dega manar dita terre, y los
abres de ella, a us y modo de bon conrador.
Deses es pacte, que qualrevol sia el conductor,
dega depositar, del preu, que oferira de an-
nuamense, set llüres y dos dínars, dich 7 1/2
en poder del Escriba de la pñt Curia Real,
el dia, en que se li lliurara este arrendam-
ent, y que ultra el preu, que oferira de
annuamense, deya pagar el dit conduc-
tor

y lo restante
deuxa pagarlo
ab tresiguas
terres, de qua-
tre en quatre
meses, a 30 téps
despues de ve-
nider dicho 7 1/2 #

gadas las reñcaldas # y lo restante
ofrecera de annuamense de vera pagar el mismo
conductor, qualquier que sea, los gastos que se occa-
siona

Tot home, y tota persona, qui vulla enten-
 der, en arrendar, una perse de terre de re-
 nor de circa un cortó, dita lo arnesset
 de Antoni Capo ati Papayó, situada en lo
 lloch de Buger, terme de la pñt Vila, con-
 frontant de una part, ab lo camí qui va
 a son lons de la llebre, de altre ab terres
 de Antoni Capo ati Papayó, sort, de altre
 ab lo Predio son costa, y de altre, ab terres
 de Jaume Capo llebre; la qual perse de
 terre se arrenda per la Cort, per temps
 de sis anys, contadors desde el dia en
 que se lliurara este arrendament en avat,
 ab los pactes sigüents.

Primerament es pacte, que qualsevol sia
 el conductor, dega manar dita terre, y los
 arbres de ella, a us y modo de bon conrador.
 Mes es pacte, que qualsevol sia el conductor,
 dega depositar, del preu, que oferira de an-
 nuarment, set lliures y dos diners, dich 7282
 en poder del Escriba de la pñt Curia Real,
 el dia en que se li lliurara este arrendam-
 ent, y que ultra el preu, que oferira de
 annuament, deuen pagar el dit conduc-
 tor



y sis esplets

y lo restante
 deuen pagar
 ab tres iguals
 terres, de qua-
 tre en quatre
 mesos, a 30 teps
 despues de ve-
 nider, dich, 7282 #

tor, los gastos, que se ocasionarían en dit
arrendament, com son formacio del pñt
albará, Dret de Cort, Corradories, y Mura-
met; Pero diguey, qui dirhi voldrá, que
al qui major preu ofarira, a aquell se
Muxera. Dad en Campanet, y Curia Real
als 2. Juny. de 1774

Per orde del Honor Andreu Pasqual
Thinent de Balta Real. Barthomeu
Seguí C's va Real. —

Terrebud Benet. Ben	2	168	2
Mes dit Ben	3	984	-
Andreu Pasqual Tint	1	108	
Antoni Capode Son Genet		108	
Sebastia Senoguera	1	8	
		9	68
Mes dit Ben	5	82	
El Ferrer per la Clau		386	
Conzeller		48	
	14	1388	

1713
 1714
 1715
 1716
 1717
 1718
 1719
 1720
 1721
 1722
 1723
 1724
 1725
 1726
 1727
 1728
 1729
 1730

1686 — July 21 — 1686



Diez y siete maravedis.

SELLO QVARTO, VEINTE
MARAVEDIS, AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SESENTA
Y CUATRO.



Toda y qualquier persona quien quiera entender en arrendar una pieza de tierra nombrada la rota, propia de Anonio Capo alias Papayo, situada en el lugar de Buger termino de la presente villa, confrontada de una parte con el camino, por donde de dicho lugar de Buger se va al Pedio son Senet, de otra con el mismo Pedio son Senet, de otra con tierras de Guillermo Parqual, y de otra con tierras de Pedro Capo at's Molinera, cuya pieza de tierra se arrenda por la Corte, por tiempo de nueve años, contadores desde el dia en que se rematará este arrendamiento en adelante, con los pautos y condiciones siguientes. —

Primera es pauto, que qualquier sea el conductor deya cultivar dicha tierra, y los arboles que hay en ella, a uso y modo de Conductor bueno. —

Mas es pauto, que qualquier sea el conductor, del precio que ofreciera de annua merced por dicha tierra, deya depositar seis libras diez y nueve sueldos y dos dineros, en poder del Escribano de la presente Curia, el dia en que se rematará este arrendamiento, y lo restante devera pagarlo, con tres iguales pagas de quatro en quatro mezes, a su tiempo despues de devenidas las referidas // 5 // 182. y que ultra el precio, que ofreciera de annua merced devera pagar el mismo conductor, qualquier que sea, los gastos que se ocasiona-

§ siona

se rematara en este arrendamiento, como se
del presente albalan, corredorías derecho de ce-
to de remate. ~

Mas es pauto, que qualquier sea el conductor u
precio, que ofrecera de annuamense, de vera paga-
da año, doze sueldos, á la Universidad de la priesa
villa, y otros doze, á la Iglesia de dicho lugar de
gen, cuyas dos partidas hacen suma de una libra
y quatro sueldos, á cuyo censo esta obligada dicha pi-
ensa de tierra. Por lo que ponga posturas quien
quexa, que al que mayor precio ofrecera, á favor
de el se rematara. Dado en Campanet y Curia Real
el dia primero de Julio del año mil setecientos se-
tenta, y quatro. ~

Por orden del Honor Andres Pasqual
Theniente de Bayle Real. Bartholome
Segui Es^{no} Real. ~

A los 7. dias del Mes de Julio del año 1774.

Me hizo relacion Sebastian Senoguera official sache
haver intimado por orden del Honor Andres Pasqual te-
niente de Bayle Real, á Antonio Capo atí Papayó, que
por el dia ocho corrientes, á la hora acostumbrada
de rematarse semejantes arrendamientos, cerca pu-
esto el sol, sea si quexa en la Plaza publica de esta
dicha villa, para ver rematar el arrendamiento, de
la pieza de tierra nombrada la rota, que median-
te el antecedente albalan se va pregonando, en cuya
tierra se mejor la execucion, que contra de el ins-
ta Benito Bennayser Cirujano; atí no obstante su
ausen

se rematara al mayor postor, de cuya rela-
cion doy fee. ~

Bartholome Segui Es^{no} Real. ~

A los 9. dias del Mes de Julio del año 1774. ~

Me hizo relacion, y dio fee Sebastian Senoguera
official sache, haver tenido en encanto, ó al pregon
publico por muchos dias, como, á Corredor de la pre-
sente villa, el antecedente albalan de arrendamiento
de una pieza de tierra nombrada la rota, y despu-
es de haver hecho las proclamas de estilo haver re-
matado aquel en ocho dias del corriente, en la hora
y forma acostumbrada, y de orden del Honor An-
dres Pasqual Theniente de Bayle Real, á favor de An-
tonio Capo del Predio Son de net, por precio de una
libra cinco sueldos y seis dineros de annuamense
al año, moneda de este Reyno, y que al susodicho re-
mate se hallavan presentes muchos vecinos de esta
misma villa; de cuya relacion doy fee. ~

Bartholome Segui Es^{no} Real. ~



Veinte maravedís

SELLO CUARTO, VEINTI
MARAVEDIS. AÑO DE MIL
SETECIENTOS Y SETENTA
Y CUATRO

En la villa de Lima a diez y seis de Mayo de mil setecientos y cuatro años.

Arrendamēt
del Rafal.
de Cuxadon

Nota de los muebles y remouido que se entregan, a. Pae Josef Ben. en lo
 arrendam. y dia 16. Agost 1787. comença, al Pae d Rafal. y temps de
 6. anys. ab las paces infra escrits.

de dis pms me
nos 1787

Primo un Bufet de olivera. y una Cadira de fusta ab lo nri de post.
 Una Cisterna de Alina, ab la cuberta de Pl. cerpadon, dos cadagras una de
 rres y una de roca, un fanador y ports de lator, tot bo y seruiblle.
 Una cama ferinere seruiblle, un banc de respalle, de Polli, y quatre
 banquetes rers respalle. sis cadires ab respalle esta es 2. ab lo nri de
 fust, y 4. ab lo nri de corde. Dues tauletes, tres cadires ab lo nri
 de corde tot seruiblle y rebador. Una sale de for y unas molles.
 Una olla de aram de pes de deu llures contant ab la cuberta de
 be de aram. Una caldera de aram de pes de 12, tot rebador y seruiblle.
 Un forn de cuynar de pes de 12 llures, tres Pellas de aram y una
 giradonete de ferro, que totes juntes pesen 12 llures totos y seruiblles
 setze olles de terre de diferents renors, sis cabestores de terre, 12
 encudelles verdes, 16. Plats grans, 24. platets verds, 20. platets blancs
 de fina y 24. de dbe de foth. tres acbells, y tres gneres, 2. tme
 set covos, y 2. dols Peners, y una pandora de pora pa. 2. Guinantes. 3. lluz
 de ferap
 10. afabies grans, 10. afabiete, duas salteras y una olla colere
 tot de terre
 una bote de salar olives. tot bo y seruiblle.
 Una destial grone y una petita rompuce, a. my, quatre xapetes
 dues xades grones, y una petita, y una xape. duas series, una
 are, una xaspe redona, un Patroll de erracayar, un rimer
 de poder, dos frusors tot rebador, 8. sacs de tela bons, y 2.
 badors nou renayes de dif. mrs renors tot bo, rebador y seruiblle
 Mes un caroi de torins a. m. de nou tenes, tres tenes de buya
 dos fils de sobresade, dos camagots, y 2. tenes de seim. tres va
 nayetes de dua carn. dos Corbells, y un arex, una tomare petite.
 Quatre f. as de ventar, una sala, 10. aradones, un tiras, un car
 nato de fust. Una Baxella, Almut, y mitx almut, una Raya
 unas grollas, un estors y dues graneras. tot rebador.
 Una sala de pin. deu cavayons de cannet. tot rebador.
 Mes una ahade bona y seruiblle, una Raya de pes de 10 llures
 fou aunar para llurar, Corregades ab resell de ferro. dos pes
 de Beares. sis cordes canum de lligar beas, 3. cordes d'arroters, 10.
 quatre pells blanques de colcar. un albanda de una mula tot bo.
 El moli de sanc molent. una escale de Sat y una de Pin. tot seruiblle.



llena de for, y de foin, per el consumo de la casa per 2 mesos.
circa mita cortó de Tarrad, y nou clots de carabanyas.

six cento Sabies, y 20. Tomasigueros 3. Parades de rebas. y 2
taulas de alfau de los que se acortamen per el Noch, una
parade de colet.

elles se li ha entregat, qrietat y binat el comallá viti de son
Sarau, y el de la era nove. Mes se li ha entregat, el qriet de
javan de la clore devant la casa.

(dit conductor)

* Este pacto esta abax Mes es pacto, que en lo ultim any, deuran cullir y portar en
el Canum que tindra sembrat en dit Predio, y esto a cotéptio de canas.
elles se li ha entregat una mesura de oli, rebada, y una
mesura de mazararlo, de terra,

elles se li ha entregat 15 quanteres blat cullit en dit Pre-
dio, tres sis corteras oides, tres 8. Corteras sivades, y 8
Corteres Javer tot acortent, y 8. Barrellas cuirones y una
Barrella de Suipes tambe acortent tot bo, y sabedou.

y 15 quantas de Sarauas bones y agbadas.
elles se li ha entregat una trulla Equina de 6. any, y una
somarina de dos anys estimades entre ells 18000, y una so-
mera neage de 6. anys estimade entre de ells 2000

elles Vna ovella y una tuiro rebadoras. Una trulla dos
porcellos, y una renade, estimat 2000. Dos Corint, 2. larrado y
tres cadenes de armale.

10 elles tres Gallinas, tres Gallo, y tres Pollen.

15 elles deura en lo ultim any entregar dit arrent, llavors
y estimat bo, y rebada, y de com se li ha entregat. *

16 Mes deura pagar de Annualemente cada any 50 d. p. r. m.
de Mallorca pagadores ab dos iguals pagos de 6. en 6. mesos
elles deuren pagar una, d. p. r. m. entregarme cada any una
odre de oli clar, bo, y sabador.

elles es pacto, que en lo ulto, no podreu treurer palt de
dit Predio, y en lo ultim any la degen entregar en el
sortie com se vos ha entregat.

elles es pacto convingue entre nosaltres, que al tempo que
poschireu dit arrendament deuren portar tanbe las cas-
que vime en la vila de Campanat, y el clor del carrer nou, y
y per la annualemente de esto deuren pagar todas las sallos
comunes y vitinals, y Visindari, y el cens, que fa en esta
mua.

11 Mes se li ha entregat Vn torn y filas rede corrent
Vn bastiment de fexucas ab 6. rrisos de canas, son

12 Mes sis caniros de Aubons. dos ovins y dos morals de
las mulas tot rebados.

13 Mes se vos ha entregat un bany de bayas, las que deuren cula-
turar, y tindren el producte de ellas, pero como no podreu
treurer ningun arany, y en lo ultim any deuren depon-
los arany, que hi ha.

y Mes es pacto, que se dit Barut. Ben - vor mpendre las
milloras, q' de consentiment meu fareu en dit predio, cada any
de dit arrendament.

14 Mes se vos ha entregado 4. lites, 4. marfegas, dos ma-
talassos, sis copins grans, y dos petits, dues Piquetes
de terre y una de vidre de porar acqua beneyte, tres
vaneves vermajas, y tres flarades. tot bo y sensible.

15 y es pacto, que deuren manar dit lloc a us
de bon conrador, pena de pagar los perjuys.

Arrend^t del Real
de San^{to} Domingo
de 1784. don Gerónimo

+ y mojonado
según, y como
se halla.



Qualquier persona seglar, y contribuyente
que quiera entrar, o entender, en comprar, y
por todo tiempo adquirir un traste, o, cer-
rado, vulgo clor, de tierra de Rafael Pons alí Ne-
rech, situado en la pñte Villa, tenido en allo-
dio de la Ilustre Señora D^a Juana Biquerra
va y confrontante de una parte con camino
público, de otra con tierra de Juan Capó hi-
jo de Arn^d, de otra con tierra de Rafael Pa-
lou, y de otra con tierra de Felio Martorell
antes de la misma pertinencia, Entiéndase, y
sepa, que se vende dho traste, o, cerrado por or-
den de la R^a Audiencia, para satisfacer las cot-
tas, en que por la misma R^a Aud^a se halla con-
denado dho Pons, y en los pautos siguientes.

Primeramente, es pauto, que el Comprador
qual que sea, deberá depositar en poder del in-
fra escrito En^{no} el precio, que ofrecera por di-
cho cerrado, o, traste, dentro el primero día si-
guiente al remate; so pena de pagar las cortas
y perjuicios, que en su defecto se ocasionen, y
de bolverse, á, pregonar, á, perjuicio del alporron.

Mar es pauto, que el comprador qual que sea,
ultra del precio, que ofrecera por dho Cerrado,
deberá tambien pagar de propio los gastos de es-
ta venta, como son dños Alodiales, e, Dominica-
les, Cor^a de las, Imposicion, el pñte Albalan, Res-
Xmate,

mate, título de venta, et alias: de modo, que el precio, que por dho cerrado ofrecerá, de vera quedar franco, para la satisfaccion de dhas costas en que se halla dho Rafael Pons condenado.

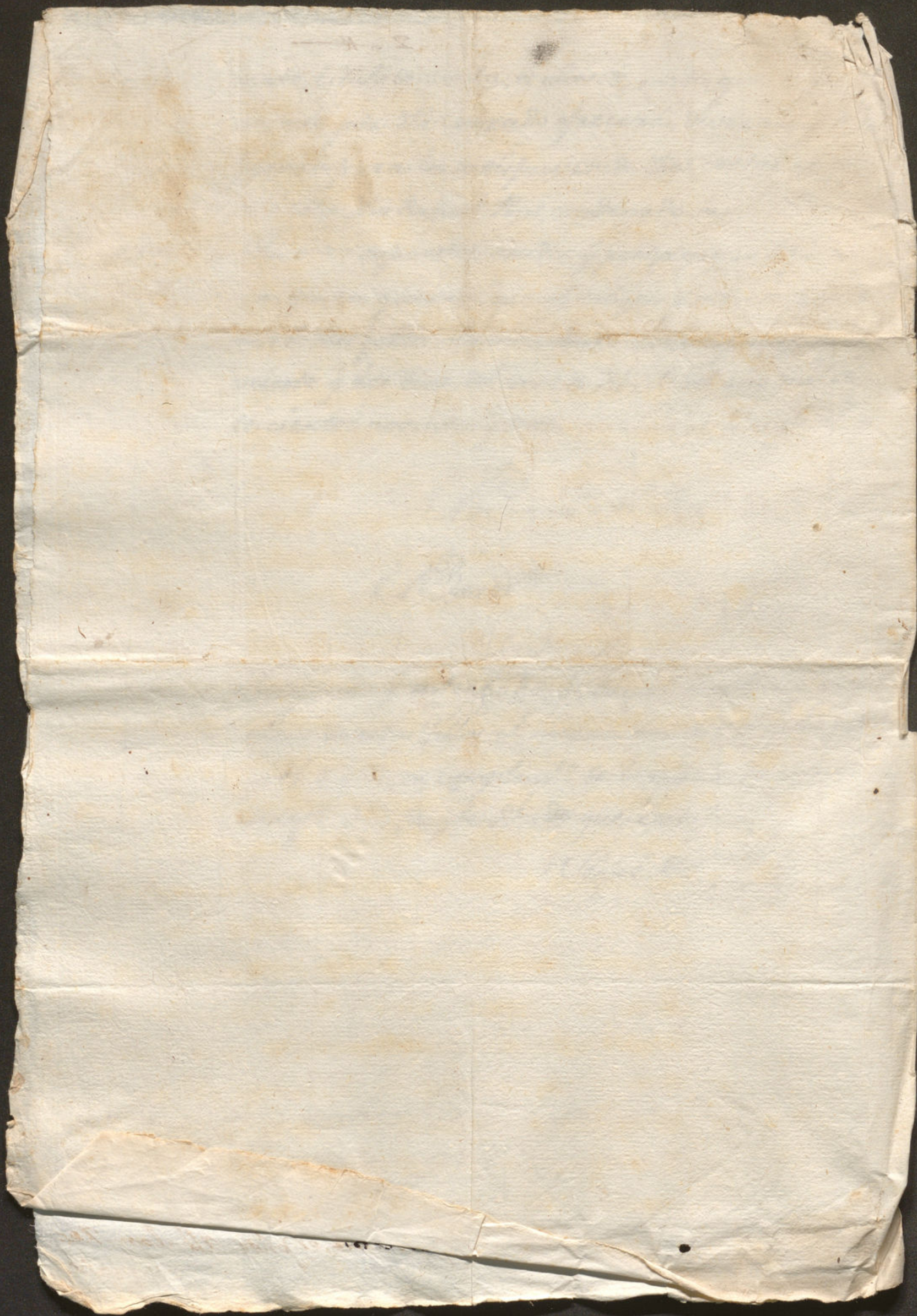
En estos supuestos, acuda, y ponga precio, o portuaria, quien quiera, que al mayor portor se rematará sin falta alguna. Dado en Campanet, a los veinte y dos dias del mes de Abril del año mil setecientos noventa y tres. — Jovies Bayle Pl.

Por man^{do} del Mag^{co} Bayle Pl.

Por Bartol^e Seguí En^{no} Pl.

Notificado y entregado, a Miquel Bonnin corredor de esta Villa el mismo dia de su fecha, por mi el En^{no}, en cumplim^{to} de lo mandado por el Mag^{co} Jov^e Bayle Pl. que certifico.

Seguí En^{no} Pl.





Con tenor de los presentes ordeno, y mando
Pregonero, o, corredor Al. de esta Villa, que por tien-
de treinta dias continuos publicos, y primer venide-
ro, pregone, y subaste, y pague sacellos, quando de
mi orden venga a subastarse por el arrenda-
miento que con decreto de Consejo Diziembre del año
ultimo vencido dado con acuerdo del Doctor en ambos
Dños Garza Coll y Salas me adeviene, y pedimento de
Pedro Joseph Bennavaz Exador de la herencia de
Bartholome Bennavaz difunto su hermano mandé
hacer de un Predio de Juchitán situado en esta Villa
llamado el Refal de ne Bore, y confrontante de una
parte con el Predio llamado con Guay y en las demas
comunas de ver, y para el pactor qual que sea, que
de arrenda dho Predio, por tiempo de quatro años
continuos, que empiecen a contar en el día diez
y ocho del mes de Agosto y cada año con los pa-
ra, y circunstancias siguientes
Primera mente es panto que qual quier sea el conductor,
deven pagar con tres iguales pagas de quatro en qua-
tro meses cada año, la anualidad, que ofrere por
dho predio, a saber la primera el día quinze de De-
ziembre de este año, la segunda el día quinze
Abril del año proximo y la ultima el día quinze
de Agosto del mismo año milvete cientos noven-
ta y siete y ave cada año en dho dias Juntamente la
conduccion, y que no pagando con puntualidad la
dha anualidad de dha dho conduccion pagar

de propto, todos los gastos, que se ocasionaran para
compelirle, al pago de ella.

Mar es punto, que no podra el conductor eximir-
se por ningun infortunio de tiempo Divino, ni Humano,
no, de pagar la anualidad que ofierda, al nomina-
do conador, o al que legitimante la haya de ha-
ver, y que para va regueta de esta el tal conduc-
tor obligu todos sus bienes y dar fianza al gabi-
do de mi el infia exento, y del que mi cargo de
Bayle tenga.

Mar es punto que el conductor qual que sea
ademas de la anualidad, que se ofiera por dho
Predio, devesa tambien pagar todos los gastos de
este arrendamiento, como son del presente alba-
tan, corredoria, Proclama, remate, dho, de corte
auto de obligacion, y fianza et alias, de modo que
el precio que ofierda quede franco, a dha herencia.

Mar es punto que dho conductor qual que sea deve-
ra llevar dho Predio, tierras, y arboles del mismo,
al uso, y con rumbo de buen conador, baxo la
pena de pagar los perjuicios, que ocasionara, y que
en el ultimo año de dha conduccion no podra rem-
braz apeltre ni arena en dho Predio, mas de lo acq-
tuado en el mismo baxo dha pena, y de pagar
doblada la competente anualidad.

Mar es punto, que no podra el conductor sacar paja
ni estiercol alguno de dho Predio antes de vera emplearlo
todo en el mismo predio baxo la pena de pagar doblado lo que
sacare ultra de los perjuicios tambien que causara.

Mar



Mar es punto que no podra el conductor qual que
sea contar con dho Predio, ni esperar
na de leña mas que lo necesario para el uso, y
uso del mismo predio ni para un poco, que de
persona la pida, y que si el dueño del
mismo predio pida para pagar los perjuicios
que causare, por el valor de los arboles doblado.

Mar es punto, que en caso que dho conador, o el
dueño de dho Predio necesite de algun leño para
el vallado, o para cualquier otra cosa en la herencia
de dha herencia, podra contarle, lle-
vando con el conador, o con el conductor, pida
por el precio, ni disminucion de la anualidad que
se ofiere.

Mar es punto que devea dho conductor hacer
una vez cada año en dho Predio los intentos vulgo empel-
los correspondientes a dho Predio, como de algamo-
los, y morderas vulgo acedixes los arboles con-
respondientes segun la praxia y costumbre del mis-
mo predio, sin que por ello pueda dho conductor
pedir disminucion de la anualidad, alias no pue-
da condole a dho Predio, o el dueño del
Predio hacerlo executar todo, a expensas del con-
ductor y baxo la misma pena, y circunstancia
vera de cargo de conductor, y de su obligacion
el arbor de los intentos vulgo empeltes, y tena-
los bien cubiertos y guardados que algun animal se
los robe, y de morderas vulgo epongarlos
y limpiarlos cada año, y en tiempo.

... que al magro povero se ha de
... villa de Compostela,
... de Alvaro del año mil...

Handwritten text, likely bleed-through from the reverse side of the page.

1848

11

up on A. 10. 11. 12. 13. 14. 15. 16. 17. 18. 19. 20. 21. 22. 23. 24. 25. 26. 27. 28. 29. 30. 31. 32. 33. 34. 35. 36. 37. 38. 39. 40. 41. 42. 43. 44. 45. 46. 47. 48. 49. 50. 51. 52. 53. 54. 55. 56. 57. 58. 59. 60. 61. 62. 63. 64. 65. 66. 67. 68. 69. 70. 71. 72. 73. 74. 75. 76. 77. 78. 79. 80. 81. 82. 83. 84. 85. 86. 87. 88. 89. 90. 91. 92. 93. 94. 95. 96. 97. 98. 99. 100. 101. 102. 103. 104. 105. 106. 107. 108. 109. 110. 111. 112. 113. 114. 115. 116. 117. 118. 119. 120. 121. 122. 123. 124. 125. 126. 127. 128. 129. 130. 131. 132. 133. 134. 135. 136. 137. 138. 139. 140. 141. 142. 143. 144. 145. 146. 147. 148. 149. 150. 151. 152. 153. 154. 155. 156. 157. 158. 159. 160. 161. 162. 163. 164. 165. 166. 167. 168. 169. 170. 171. 172. 173. 174. 175. 176. 177. 178. 179. 180. 181. 182. 183. 184. 185. 186. 187. 188. 189. 190. 191. 192. 193. 194. 195. 196. 197. 198. 199. 200. 201. 202. 203. 204. 205. 206. 207. 208. 209. 210. 211. 212. 213. 214. 215. 216. 217. 218. 219. 220. 221. 222. 223. 224. 225. 226. 227. 228. 229. 230. 231. 232. 233. 234. 235. 236. 237. 238. 239. 240. 241. 242. 243. 244. 245. 246. 247. 248. 249. 250. 251. 252. 253. 254. 255. 256. 257. 258. 259. 260. 261. 262. 263. 264. 265. 266. 267. 268. 269. 270. 271. 272. 273. 274. 275. 276. 277. 278. 279. 280. 281. 282. 283. 284. 285. 286. 287. 288. 289. 290. 291. 292. 293. 294. 295. 296. 297. 298. 299. 300. 301. 302. 303. 304. 305. 306. 307. 308. 309. 310. 311. 312. 313. 314. 315. 316. 317. 318. 319. 320. 321. 322. 323. 324. 325. 326. 327. 328. 329. 330. 331. 332. 333. 334. 335. 336. 337. 338. 339. 340. 341. 342. 343. 344. 345. 346. 347. 348. 349. 350. 351. 352. 353. 354. 355. 356. 357. 358. 359. 360. 361. 362. 363. 364. 365. 366. 367. 368. 369. 370. 371. 372. 373. 374. 375. 376. 377. 378. 379. 380. 381. 382. 383. 384. 385. 386. 387. 388. 389. 390. 391. 392. 393. 394. 395. 396. 397. 398. 399. 400. 401. 402. 403. 404. 405. 406. 407. 408. 409. 410. 411. 412. 413. 414. 415. 416. 417. 418. 419. 420. 421. 422. 423. 424. 425. 426. 427. 428. 429. 430. 431. 432. 433. 434. 435. 436. 437. 438. 439. 440. 441. 442. 443. 444. 445. 446. 447. 448. 449. 450. 451. 452. 453. 454. 455. 456. 457. 458. 459. 460. 461. 462. 463. 464. 465. 466. 467. 468. 469. 470. 471. 472. 473. 474. 475. 476. 477. 478. 479. 480. 481. 482. 483. 484. 485. 486. 487. 488. 489. 490. 491. 492. 493. 494. 495. 496. 497. 498. 499. 500. 501. 502. 503. 504. 505. 506. 507. 508. 509. 510. 511. 512. 513. 514. 515. 516. 517. 518. 519. 520. 521. 522. 523. 524. 525. 526. 527. 528. 529. 530. 531. 532. 533. 534. 535. 536. 537. 538. 539. 540. 541. 542. 543. 544. 545. 546. 547. 548. 549. 550. 551. 552. 553. 554. 555. 556. 557. 558. 559. 560. 561. 562. 563. 564. 565. 566. 567. 568. 569. 570. 571. 572. 573. 574. 575. 576. 577. 578. 579. 580. 581. 582. 583. 584. 585. 586. 587. 588. 589. 590. 591. 592. 593. 594. 595. 596. 597. 598. 599. 600. 601. 602. 603. 604. 605. 606. 607. 608. 609. 610. 611. 612. 613. 614. 615. 616. 617. 618. 619. 620. 621. 622. 623. 624. 625. 626. 627. 628. 629. 630. 631. 632. 633. 634. 635. 636. 637. 638. 639. 640. 641. 642. 643. 644. 645. 646. 647. 648. 649. 650. 651. 652. 653. 654. 655. 656. 657. 658. 659. 660. 661. 662. 663. 664. 665. 666. 667. 668. 669. 670. 671. 672. 673. 674. 675. 676. 677. 678. 679. 680. 681. 682. 683. 684. 685. 686. 687. 688. 689. 690. 691. 692. 693. 694. 695. 696. 697. 698. 699. 700. 701. 702. 703. 704. 705. 706. 707. 708. 709. 710. 711. 712. 713. 714. 715. 716. 717. 718. 719. 720. 721. 722. 723. 724. 725. 726. 727. 728. 729. 730. 731. 732. 733. 734. 735. 736. 737. 738. 739. 740. 741. 742. 743. 744. 745. 746. 747. 748. 749. 750. 751. 752. 753. 754. 755. 756. 757. 758. 759. 760. 761. 762. 763. 764. 765. 766. 767. 768. 769. 770. 771. 772. 773. 774. 775. 776. 777. 778. 779. 780. 781. 782. 783. 784. 785. 786. 787. 788. 789. 790. 791. 792. 793. 794. 795. 796. 797. 798. 799. 800. 801. 802. 803. 804. 805. 806. 807. 808. 809. 810. 811. 812. 813. 814. 815. 816. 817. 818. 819. 820. 821. 822. 823. 824. 825. 826. 827. 828. 829. 830. 831. 832. 833. 834. 835. 836. 837. 838. 839. 840. 841. 842. 843. 844. 845.

apud mares montes B. vol. 1. obit. 1790.

atville & Co. merchants & 300 Kenton

1871

Con tenor de las presentes ordeno, y mandado al Pregonero, o. Corredor P. de esta Villa, que por tiempo de treinta dias continuos y dias, y primeros vinientes pregone, y subaste, y pasados aquellos, quando de mi orden tenga remate al mayor postor, el Arrendamiento de los bienes citos en la Villa de la Puebla, de las herencias de Bannassar Bartholome Bennassar hijo de Jaime; y de Margarita Socias quondam muger de Dho Bartholome, y de Anthonia Pasqual quondam madre, y suegra respective de chos Consortes; Cuyos bienes consisten a saber; los de la herencia del Dho Bartholome Bennassar citos en aquella Villa, en una pieza de tierra de tenor de cerca media quaterada llamada son Taumi, y una pieza de tierra de tenor de cerca una quaterada y media llamada la Suerte de rie Franca, ultra de un Molino de Viento, que se avienda en auto separado.

Los bienes de Margarita Socias consisten, en una pieza de tierra de tenor de cerca media quaterada, y un corton llamada son Verdera; y una pieza de tierra llamada son tiroy, de tenor de cerca quatro quateradas.

Y los bienes de la Herencia de Anthonia Pasqual V^a consisten, en un corton de tierra cito en la herencia de las Margales.

En otra pieza de tierra de tenor por ahora

#de



de media quarterada llamada las Torcas. Y en otra pieza de tierra llamada el Refal Roig de tenor de dos quarteradas, o lo que es; a, saber un corton de Vina, y lo restante campo raso.

Ita de saber, y entender el postor qual que sea, que se arriendan dhas propiedades de tierra por tiempo de quatro años, continuos, y primer vinientes los que emperararan, a, correr o mejor dezir deberan contarse desde el dia treinta del mes de Setiembre proximo vencido en adelante por lo que acabaran en veinte y nueve del mes de Setiembre del año mil ocho cientos y dos con los pautos siguientes.

Primera mente es pauto que el Conductor qual que sea, debera llevar y coniar dhas tierras respective al uso de buen Coniador, baxo la pena de pagar los perjuicios que ocasionare, a, la herencia, y que en el ultimo año de la conduccion no podria sembrar Espeltre, ni avena en dhas tierras, so pena de pagar doblada la annuamerced.

Mas es pauto, que debera el Conductor pagar con dos iguales pagas de seis en seis meses, la annuamerced, que por dhas ofresera, y no pagando con puntualidad, debera dho conductor pagar de propio todos los daños que cause y los gastos, que se ocasionaran para compderle al pago de ella la que debera depositar en el Cor^{no} de esta R^l Curia cono esta mandado; hasta

que otra cosa se mande.

Mas es pauto, que no podria el Conductor que sea escusarse, por ningun infortunio de tiempo Divino, ni humano, como son Esterilidad, Inencias extraordinarias, Ambie, Peste, Guerra, Incendio, Inundacion, ni por otro pensado, ni inpendado, que no este expresado aqui; y que debera obligar una y bienes, y dar fianzas, a, mi agrado, mi cargo de Bayle tenga o, la anualidad.

el Conductor qual que sea annuamerced que ofresera pio, todos los gastos de cote mo son el presente albaran, amas, dños de Corte, auxilias de modo, que la anida quede franca, y limpia

es pauto, que no podria el donar la Conduccion ni de ella durante las quatro podria dexar de cumplir nin-

lutos, por pretexto alguno. ponga postura, a, estegarrenda- quien quier, que al mayor pos- a de rematar. Dado en la Curia Villa de Campanet a los veinte dias de Octubre del año mil setecientos

Idem

Mori Baraⁿ Benⁿ, a, 22 Jener 1792

Desde la mort de este hasta la de illigⁿ von fill, a, 17 Juny 1795. van 1238 dias 9^a, a, 10. alora vale 612 u. 8

Desde 17 Jener 1795. hasta 30 Juny 1795. q^a Anu^a. resati de cose del Curador media: ren van 13. dias, a, 286 4 u 17. 6

Desde 30 Juny 95. hasta 26. Agost 1795. q^a ren oña en fauma medianen medi: ren 56. q^a, a, 98 son 14 u 8



Desde 26 Agost 1795. hasta al pnt de Agost ha mantengut, a, Juana Benⁿ eng^a bar mediat 346, a, 38 impren 51 u 188

por sus honores... Estas son las cuentas que yo el referido... Benayas en dho nom- bres he formado al tiempo de mi administracion

2. Idem

Mon Barro^a Ben^a, á, 22 Jener 1792

Desde la mort de este hasta la de ellig^a
con fill, á, 17. Juny 1795. van 1238 dias
9^a, á, 30. alora valea — 619^a - 6

Desde 17 Jener 1795. hasta 30 Juny 1795.
q^a An^a. renti de case del Curador media:
ren van 13. dias, á, 286 — 4^a 17^a 6

Desde 30 Jener 92. hasta 26. Agost 1795.
q^a ren añá en fauore medianen medi:
aren 56. q^a, á, 11 son — 14^a 8



Desde 26 Agost 1795. hasta al pñt 6 de
Agost ha mantengut, á, Juana Ben^a enq^a han
mediat 346, á, 38 imputen — 51^a 18^a

por sus honorarios

Estos son los Cuentos que
yo el referido Pedro Josef
Bennayca en dño nomi:
bre he formado al tiem:
po de mi administracion

28 128

Estas son las Cuentas que
yo el referido Pedro Josef
Bennayez en dño nomi-
bre he formado al tiem-
po de mi administracion

Idem
Falta en las Cuentas poner
el coste de todo el papel se-
llado que ha necesitado p^a
los pleytos. El valor del
libro de la administracion
El tanto para los ali-
mentos de los hijos.

y a lo ultimo de dhas Cuen-
tas se ha de poner des-
pues de la suma

Y queixese el Curador de-
nen los Dños Señores para
manifestar otras solucio-
nes que acaso se hayan
omitido continuan en las
presentes Cuentas, y tam-
bien la partida que debe
satisfacerse a su Abogado
por sus honorarios

Estas son las Cuentas que
yo el referido Pedro Torcf
Bennayez en dño nomi-
bre he formado del tiem-
po de mi administracion

a Cuxatla, que no firmo
 por no saber escrever
 Campanet a. Ago. de 96

De la mort de Bon. Ber. 22 cerca
 de 1782 hasta 17 juny 1795. me-
 diazen 1238

619

4" 17" 6.

14

52" 18

689" 15 6

1224" 12

122" 88

5" 10

222" 9" 10

365

365

365

28

31

30

31

30

7

1252

13

1239

70

3" 14"

73" 14

346

173 51" 18

122,, 8

1427,, 8,, 5

737, 7,,

690,, 1,, 5

1427,, 8,, 5

17,, 10

1,,

1,, 17

14 13

17,, 10

690,, 1,, 5

14,, 13,,

675,, 8,, 5

690,, 1, 5

122,, 8
 1 27,, 8,, 5
 737, 7,,
 690,, 1,, 5

1427,, 8,, 5

12,, 10

1,,

1,, 17

14 13

17,, 10

13 690,, 1,, 5

14,, 13,,

675,, 8,, 5

690,, 1,, 5

Per 18. dietas, a, Palma en los autos
 na Juan Amengual — 18,, 8

P. 6. dias en la causa na Am. — 6,, 16

P. 12. dietas en la causa na Jac. Sa.
 na y Juan Ber. — 12,,

Per 15. dias en la causa na Jac.
 na Amengual — 15,,

Per 12. dietas, a, Palma en la
 causa na Ber. no Amengual — 12,,
 58,, 16,,

Mas p. 6 dias de Palma de 2. pe.
 din. el uno del arx. del
 Real y el otro de depositar
 los muchos la hora — 6
 54,, 16,,

122,, 8

1227,, 8,, 5

737. 7,,

699 1 512

de media quarterada llamada las Foncas. Y en
otra pieza de tierra llamada el Refal Roig de tenor
de dos quarteradas, o lo que es; a, saber un corton
de Viña, y lo restante campo raso.

Ha de saber, y entender el postor qual que sea,
que se arriendan dhas propiedades de tierra por ti-

empo de quatro años,
los que emperarara
veran contarse desde

122,, 8
1227,, 8
737, 7,,
699 1 510

ntes
de
Sete

tiembre proximo
acabaran en
bre del año m
siguientes.

Primero
que sea, deves
pective al uso
de pagar los
cia, y que en
podra sembrar,
ras, so pena

Mas es pa
con dos igual
annuamerc
gando con pu
pagar de propio to

gastos, que se ocasion
pago de ella la que

de esta Rl Curia cono está mandado; hasta
que

que otra cosa se mande.

Mas es pauto, que no podia el Conductor que
que sea escusarse, por ningun infortunio de ti
po Divino, ni humano, como son Esterilidad, In
encias extraordinarias, Ambie, Peste, Guerra, In
cendio, Inundacion, ni por otro pensado, ni impensa
do, que no este expresado aqui; y que deves obligar
a ella su persona y bienes, y dar fianzas a mi agria
dables, o del que mi encargo de Bayle tenga, o
antecipar cada año la anualidad.

Mas es pauto, que el Conductor qual que sea
amas de pagar la annuamercé que ofresca
devesa pagar de propio, todos los gastos de este
arrendamiento como son el presente albaran,
Conredurias, Proclamas, dños de Corte, au
to de fianzas et alias de modo, que la an
nuamercé ofrecida quede franca, y limpia
a la herencia.

Y finalmente es pauto, que no podia el
Conductor abandonar la Conduccion ni
podra ser expelido de ella durante los quatro
años ni tampoco podia dexar de cumplir nin
guno de dhas pautos, por pretexto alguno.
Diga pues y ponga postura a este arrenda
mientos quien quier, que al mayor pos
tor se ha de rematar. Dado en la Curia
Rl de la Villa de Campanet a los veinte
y nueve dias de Octubre del año mil setecientos

cieritos noventa y ocho. Asi lo mandó el Hon-
Fran^{co} Capo Bayle. R^{ta}, y no lo firmó por no
saber escriuir de que doy fé.



Quarenta maravedis.

SELLO QVARTO, QVAREN-
TA MARAVEDIS, AÑO DE
MIL OCHOCIENTOS Y TRES.



Tot home, y tota persona, qualsevol que sia q^u
vulga arrendar, sive llogar, una pesa de ter-
ra dita las Paneras, situada dins el lloch de Bu-
gen, propia de l'here Josep Capó als Capita fill de
Miquel y de Elisabet Mascano, per temps de qua-
tre anys, y quatre esplets contadors del dia de
Sant Miquel Arcangel del present any 1803.
en avant, al qui mes hey dirá, a son favor se
lliurara, ab los pactes siguientes.

Pr. Es pacto, que qualsevol sia lo arrendador deu-
ra donar fiança, que sia del gust, y agrado del
señor Curador de dita terras.

mes. Es pacto, que qualsevol sia lo arrendador, deu-
ra manar dita terra, a us, y costum de bon co-
rador, y tambe los abres, pena de pagar los
perjuys.

mes. Es pacto, que qualsevol sia lo arrendador, deu-
ra pagar tots los gastos, esto es lliurament con-
rederias, y d'omes gastos de ess^{va} de modo que el
preu qued franch, per el dueño de dita terras.

mes. Es pacto, que qualsevol sia lo arrendador
deura pagar la annuamense, que per esta se
oferira, al dit Curador ab tres terces, esto es, ca-
de quatre mesos una tarse, y que finira dit ar-
renda.

rendament., el dia de Sant Miquel Arcangel de
lo any 1807. = Miquel Pasqual.

En la Villa de Campanet del Reyno de Ma-
llorca, y, a los diez dias del mes de Octubre,
del año mil ocho cientos y tres: me hizo re-
lacion, y dio fe Miquel Bonnin Official Sacke
y Corredor de esta Villa, haver tenido en Pre-
gon publico por muchos dias el presente al-
bator, y haver rematado en la forma de esti-
lo, previa la orden del nombrado Curador Mi-
guel Pasqual, a favor de Anst. Payeres hijo de
Miquel vecino del lugar de Buzer termino de
esta Villa, por la annua merced de doce libras
moneda de este Reyno, diez y dos como mayor
postor, y que, a dho remate, se hallava pre-
sente mucho concurso, y singularmente
Juan Buades als Xerre, y Miquel Minas am-
bos vecinos de dho lugar llamados por testi-
gos: de cuya relacion doy fe.

Para lo Segui En no 18

rendament, el dia de Sant Miguel Arcangel de
lo any 1807. = Miguel Pasqual.

En la Villa de Campanet del Reyno de Ma-
llorca, y a los diez dias del mes de Octubre,
del año mil ocho cientos y tres: me hizo re-
lacion, y dio fe Miguel Bonnin Oficial Sache
y Corredor de esta Villa, haver tenido en Pre-
gon publico por muchos dias el presente al-
balan, y haver rematado en la forma de esti-
lo, previa la orden del nombrado Curador Mi-
guel Pasqual, a favor de Anat. Payeres hijo de
Miguel vecino del lugar de Buger termino de
esta Villa, por la annuamensed de doce libras
moneda de este Reyno, diez 12^{os} como mayor
postor, y que a dho remate, se hallava pre-
sente mucho concurso, y singularmente
Juan Buades alx Xerre, y otros. Llamados am-
bos vecinos de dho lugar llamados por testi-
gos: de cuya relacion doy fe.

Para lo Segui En no 11^{ta}

